


# PLANZEICHEN

## ART DER BAULICHEN NUTZUNG:

 GE      GEWERBEGEBIET

## MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:

 2,0      GESCHOSSFLÄCHENZAHL  
ALS HÖCHSTMASS


0,8      GRUNDFLÄCHENZAHL

III      ZAHL DER VOLLGESCHOSSE  
ALS HÖCHSTMASS

FH      FIRSHÖHE

## BAUWEISE, BAUGRENZEN:

      OFFENE BAUWEISE

      BAUGRENZE

## VERKEHRSFLÄCHEN:

      STRASSENVERKEHRSFLÄCHE

      STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

      EINFAHRT

      BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRT

## HAUPTVERSORGUNGS- U. ABWASSERLEITUNGEN:

      OBERIRDISCH

      UNTERIRDISCH

R      REGENWASSER

E      ELEKTRISCHE LEITUNG

## GRÜNFLÄCHEN:

      ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN

## SONSTIGE FESTSETZUNGEN:

      GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS  
DES BEBAUUNGSPLANES

      NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN  
(UNVERBINDLICH)

      VON DER BEBAUUNG  
FREIZUHALTENDE FLÄCHE

## NUTZUNGSSCHABLONE:

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE MAXIMAL
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUWEISE	
MAXIMALE FIRSHÖHE	